

Åpenhetsloven – Redegjørelse - Prospective AS

Vår virksomhet og driftsområde er organisert på følgende måte:

Prospective AS er et selskap som jobber med investering i næringsseiendom og utvikling av eiendom i Norge. Vi er totalt 7 ansatte og har hovedkontor på Østlandet, Porsgrunn. 2 av våre ansatte er lokalisert på Vestlandet og har kontor i Bergen.

Vi har etablert følgende retningslinjer og rutiner for å håndtere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold:

Prospective følger FN's retningsgivende prinsipper for næringsliv og menneskerettigheter og OECD's retningslinjer for ansvarlig næringsliv. Våre etiske retningslinjer setter tydelige rammer for hvordan vi forventer at ansatte opptrer internt og eksternt samt definerer overordnede krav til våre leverandører. Vi forholder oss til Åpenhetsloven og har i tråd med denne utført våre aktsomhetsvurderinger etter OECDs retningslinjer for flernasjonale selskaper.

Gjennom våre aktsomhetsvurderinger har vi avdekket følgende faktiske negative konsekvenser:

Internt – egen virksomhet

Vi har vurdert det dit hen at vi ikke har noen områder internt med risiko for negative konsekvenser eller vesentlig risiko opp mot menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Leverandører

Vi har kartlagt alle leverandørene våre og innhentet opplysninger fra utvalgte leverandører basert på volum samt antatt risiko i forhold til negative konsekvenser på menneskerettigheter og arbeidsforhold.

Tilbakemeldingene identifiserer risiko for brudd på;

- rett til rettferdige og gode arbeidsvilkår
- rett til helse
- rett til å ikke bli utsatt for diskriminering og trakassering

I tillegg har vi avdekket følgende vesentlige risiko for negative konsekvenser:

Vi har ikke avdekket vesentlig risiko for negative konsekvenser i egen virksomhet eller blant våre leverandører.

For å stanse avdekkete negative konsekvenser har vi iverksatt følgende tiltak:

Ingen tiltak iverksatt.

For å begrense vesentlig risiko for negative konsekvenser har vi iverksatt følgende tiltak:

Siden det per i dag ikke er identifisert vesentlig risiko for negative konsekvenser har vi per nå ikke iverksatt tiltak.

Iverksatte tiltak har gitt følgende resultat eller forventet resultat:

Ingen tiltak iverksatt.

Kontakt

For spørsmål om denne redegjørelsen og vår tilnærming til grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, send en e-post til apenhetsloven@prospective.no.

Dato: 21.06.2023

DocuSigned by:
Lars Tormod Haugen
BEDC77FD6603481...
Styreleder Prospective AS

DocuSigned by:
Kenneth Jacobsen
64D1B97787E44EA...
Styremedlem Prospective AS

DocuSigned by:
Øyvind Gertsen
443BAA33B053426...
Styremedlem Prospective AS

DocuSigned by:
Stig Jacobsen
B386B466C0024F8...
Styremedlem Prospective AS